

THE
COOLTOWER

·ROTTERDAM·

Wegwijzer bij inschrijving (11-11-2018)

Bedankt voor uw interesse in de appartementen van **The CoolTower, hét meest markante project van Rotterdam (verkiezing 2018)**. Met deze wegwijzer bij inschrijving willen wij voor u de gang van zaken rondom de inschrijving van één of meerdere appartement(en) in The CoolTower duidelijk op een rijtje zetten.

The CoolTower:

The CoolTower wordt met maar liefst 50 verdiepingen één van de hoogste woontorens in het centrum van Rotterdam. Het totaal aantal woningen bedraagt 282, waarvan eerder dit jaar reeds een groot gedeelte in verkoop zijn gegaan. Deze woningen zijn inmiddels succesvol verkocht! In de huidige inschrijfprocedure worden nieuwe koopwoningen op de verdiepingen 7 tot en met 23 te koop aangeboden.

Appartementenzoeker:

De projectwebsite bevat een woningzoeker waarmee het gemakkelijk is om u te oriënteren in de toren en zoeken op oppervlakte, type, prijs en het uitzicht. Net zo lang tot u uw ideale appartement in The CoolTower gevonden hebt!

Inschrijfprocedure:

Heeft u belangstelling in één of meerdere appartement(en) dan kunt u zich online inschrijven voor het/de bouwnummer(s) van uw keuze. Dit doet u via de projectwebsite. Via de button "Inschrijven" kunt u zich registreren en inloggen op uw eigen "The CoolTower online omgeving". In deze omgeving doorloopt u het inschrijfformulier, stap voor stap. Op het tabblad "voorkeuren" kunt u maximaal 10 voorkeur bouwnummers noteren. Verkoper behoudt zich te allen tijde het recht van gunning voor.

Voor een zorgvuldige toewijzing van de woningen is het van belang dat uw inschrijfformulier compleet en naar waarheid wordt ingevuld.

Spelregels bij inschrijving:

1. Uw inschrijving moet op uiterlijk maandag 26 november 2018, om 12:00 uur verzonden zijn via het online formulier. Inschrijvingen die te laat worden ontvangen kunnen worden uitgesloten.
2. Het is van belang dat u bij uw inschrijving alle woningtypen en specifieke woningen van uw voorkeur aangeeft. Er kan geen bouwnummer aan u toegewezen worden als u die niet als voorkeur heeft opgegeven.
3. Twee keer inschrijven heeft geen zin. Dubbele inschrijvingen worden uitgesloten van de toewijzing.
4. De inschrijver(s) dienen ook de daadwerkelijke contractant(en) te zijn. Met andere woorden, de gegevens van uw inschrijving worden overgenomen op het contract. De inschrijving en toewijzing zijn niet overdraagbaar aan een ander.
5. Wanneer u een appartement toegewezen krijgt, verneemt u dit uiterlijk vrijdag 30 november 2018.
6. Uw financiële positie kan worden meegewogen in de toewijzing. De toewijzing van de bouwnummers vindt plaats achter gesloten deuren door het team van The CoolTower. Over de toewijzing kan niet gecorrespondeerd worden.
7. Na de toewijzing zal één van de verkopende makelaars contact opnemen voor het spoedige vervolgtrajec en de ondertekening van de koop- en aannemingsovereenkomst(en).

Wij hopen u met deze toelichting voldoende duidelijkheid te hebben gegeven over de procedure om in aanmerking te komen voor één van de appartementen in The CoolTower. Heeft u toch nog vragen? Neem dan contact op met één van onderstaande makelaarskantoren.

Met vriendelijke groet,
Team The CoolTower

Verkoop & inlichtingen:



Tel.: 010 424 8888
Mail: Rotterdam@ooms.com



Tel.: 010 225 0822
Mail: Rotterdam@r365.nl